

# AFFITTO

**Casagiove**

**230,000 euro**

**CONDOMINIO NUOVO**

## **CONDOMINIO NUOVO**

**CASAGIOVE 230.000 appartamenti ubicati nella nuova zona residenziale poco distante dalla frazione di Ercole in fase di ultimazione con consegna prevista aprile 2025.**

**Tutti gli appartamenti dispongono di un box auto e di un posto auto compresi nel prezzo.**

**Il condominio è di quattro piani con ascensore ed un piano seminterrato adibito a garage per auto.**

**Ogni piano è composto da tre appartamenti per un totale di dodici appartamenti di cui nove appartamenti più tre mansardati.**

**Gli appartamenti dispongono di una sala, una cucina, tre camere da letto, due bagni, terrazzo e balcone.**

**Gli appartamenti al piano terra dispongono di giardino e terrazzi privati.**

**Il condominio dispone di impianto con pannelli solari per alimentare i boiler acqua calda degli appartamenti, la luce condominiale e l'ascensore.**

**Le misure precise degli appartamenti sono nelle planimetrie allegate all'annuncio.**

**Attualmente sono rimasti disponibili al piano rialzato due appartamenti:**

**250.000 euro appartamento al piano rialzato di 99,65 mq. composto da un soggiorno, una cucina, tre camere da letto due bagni, un terrazzo di 145 mq. ed un giardino di 70 mq.**

**260.000 appartamento al piano rialzato di 104 mq. composto da un soggiorno, una cucina, tre camere, due bagni, un terrazzo di 129 mq. ed un giardino di 145 mq.**

**230.000 euro due appartamenti al primo piano di 103 mq. e 99,76 mq. composti da un soggiorno, una cucina, tre camere due bagni, un terrazzo e Balconi.**

**235.000 euro due appartamenti al secondo piano di 100 mq. circa composti da un**

**soggiorno, una cucina, tre camere due bagni, un terrazzo e Balconi.**

**165.000 euro due sottotetto da convertire in civile abitazione al terzo piano di 95 e 100 mq.**

**Class. Energ. A+++ CODICE AV252**

**Agenzia Immobiliare Studiocasa Recale, Telefono 0823466666 Cell. 3450959380**

**Sei interessato, telefona per visionarlo senza impegno.**

